

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NV
V/v tăng cường công tác quản lý người
nước ngoài làm việc trên địa bàn tỉnh

Hưng Yên, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- Ủy ban nhân dân xã, phường.

Thời gian qua, Đảng, Nhà nước ta đã ban hành nhiều chính sách tăng cường thu hút đầu tư nước ngoài, cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh nên số lượng người nước ngoài (NNN) nhập cảnh ngày càng tăng. Nhìn chung, công tác quản lý nhập cảnh, xuất cảnh, cư trú của NNN trên địa bàn tỉnh cơ bản đã đi vào nề nếp, nhất là đã thực hiện tốt công tác tuyên truyền, hướng dẫn doanh nghiệp, NNN thực hiện nghiêm các quy định trong lĩnh vực xuất nhập cảnh; công tác phối hợp trong nắm tình hình, trao đổi thông tin, phát hiện, xử lý các hành vi vi phạm được thực hiện đồng bộ, thực chất đã góp phần đảm bảo an ninh, trật tự phục vụ có hiệu quả quá trình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Tuy nhiên, trong lĩnh vực xuất nhập cảnh, quản lý lao động là NNN vẫn còn một số hạn chế chưa chặt chẽ, nhất là trong lĩnh vực nhập cảnh và khai báo tạm trú; việc sử dụng lao động nước ngoài làm việc không báo cáo, không làm giấy phép lao động cho NNN, không thực hiện các quy định về lĩnh vực lao động; việc quản lý chuyên gia, lao động nước ngoài thực hiện việc thuê nhà chung cư để ở, công ty pháp nhân nước ngoài thuê nhà để thành lập văn phòng, công ty, làm nhà ở tại các khu đô thị, chung cư cao tầng chưa được quản lý chặt chẽ; công tác quản lý nhà ở, kinh doanh dịch vụ lưu trú đối với NNN còn hạn chế, cá biệt có trường hợp người cho thuê nhà không nắm được các quy định của pháp luật, không thực hiện việc đăng ký kinh doanh dịch vụ cho thuê nhà, không đủ điều kiện pháp lý, không đảm bảo thủ tục về phòng cháy chữa cháy theo quy định.

Để thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực bảo đảm an ninh, trật tự nói chung, công tác quản lý xuất cảnh, nhập cảnh, cư trú của NNN nói riêng, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Các sở, ngành, UBND các xã tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm túc quy định của Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của NNN tại Việt Nam, các văn bản pháp luật có liên quan và Quyết định số 23/2023/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế phối hợp quản lý NNN cư trú, hoạt động trên địa bàn tỉnh Hưng Yên đảm bảo thống nhất, đồng bộ trong công tác quản lý NNN và tạo điều kiện thuận lợi về nhập cảnh, xuất cảnh, cư trú, hoạt động của NNN trên địa bàn tỉnh.

2. Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan tiếp tục tham mưu triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả Nghị định số 219/2025/NĐ-CP ngày 07/8/2025 của Chính phủ quy định về người lao động nước ngoài làm việc tại Việt Nam; tăng cường công tác tuyên truyền, hướng dẫn công ty, doanh nghiệp, nhà thầu có sử dụng lao động nước ngoài các quy định của pháp luật trong lĩnh vực lao động; quản lý chặt chẽ việc cấp giấy phép lao động cho NNN làm việc tại tỉnh.

Phối hợp với Công an tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh, Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh và các đơn vị liên quan đẩy mạnh công tác quản lý lao động nước ngoài, thường xuyên kiểm tra việc sử dụng lao động nước ngoài tại các công ty, doanh nghiệp, nhà thầu, cơ sở giáo dục... để kịp thời phát hiện, xử lý các trường hợp sử dụng lao động nước ngoài không đúng quy định.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh, Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh, nghiên cứu, tham mưu tiếp tục triển khai thực hiện hiệu quả Luật Đất đai năm 2024 và Luật Nhà ở năm 2025; thực hiện nghiêm túc các quy định về điều kiện tổ chức, cá nhân NNN được sở hữu nhà ở tại Việt Nam; quy định về tổ chức, cá nhân NNN được sở hữu nhà ở và hình thức được sở hữu nhà ở tại Việt Nam.

4. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kịp thời tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh giải pháp giải quyết vấn đề nhà ở cho các nhà đầu tư, chuyên gia lao động nước ngoài tạm trú, làm việc đảm bảo hoạt động của các Khu công nghiệp, Khu kinh tế trên địa bàn tỉnh.

Tập trung rà soát, tăng cường thanh tra, kiểm tra, hướng dẫn và xử lý nghiêm các trường hợp tổ chức, cá nhân cho tổ chức, cá nhân nước ngoài thuê nhà để thành lập công ty, văn phòng, để tạm trú vi phạm quy định trong lĩnh vực nhà ở, kinh doanh bất động sản.

5. Công an tỉnh tiếp tục tham mưu triển khai thực hiện nghiêm túc quy định của Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của NNN tại Việt Nam; tăng cường công tác kiểm tra, hướng dẫn việc khai báo tạm trú cho NNN; nắm chắc tình hình, kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý các hành vi vi phạm quy định về xuất nhập cảnh, cư trú của NNN trên địa bàn tỉnh; phối hợp kiểm tra, hướng dẫn, xử lý nghiêm đối với các trường hợp cho NNN thuê nhà ở không đảm bảo các điều kiện về phòng cháy chữa cháy.

Thường xuyên tổ chức tuyên truyền chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước về nhập cảnh, cư trú, hoạt động của NNN tại Việt Nam; cảnh báo phương thức, thủ đoạn hoạt động của tội phạm NNN; vận động nhân dân tích cực tham gia phòng ngừa, phát hiện, tố giác tội phạm, các vi phạm quy định pháp luật trong lĩnh vực quản lý xuất nhập cảnh, quản lý lao động NNN trên địa bàn tỉnh.

6. Ban Quản lý Khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh, Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh thực hiện nghiêm túc, đầy đủ chức năng nhiệm vụ về công tác quản lý lao động nước ngoài theo quy định; phối hợp với Sở Nội vụ trong

việc thanh tra, kiểm tra lao động nước ngoài tại các doanh nghiệp trong các khu, cụm công nghiệp theo quy định tại Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế.

7. Ủy ban nhân dân xã, phường tăng cường phổ biến giáo dục pháp luật, tuyên truyền nâng cao nhận thức của người dân trong việc thực hiện các quy định của Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản; chỉ đạo các phòng, ban chức năng thực hiện nghiêm túc việc cấp đăng ký kinh doanh hộ cá thể, kiểm tra việc thực hiện nghĩa vụ thuế đối với hoạt động của tổ chức, cá nhân cho NNN thuê để thành lập công ty, văn phòng, tạm trú tại địa phương.

8. Công an tỉnh chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc triển khai thực hiện. Quá trình thực hiện phát sinh vướng mắc, các đơn vị kịp thời phản ánh về Công an tỉnh để được hướng dẫn theo quy định.

Nhận Công văn này, yêu cầu các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường tổ chức quán triệt, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NV^{Cúc}.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Quang Hòa