

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT1

Hưng Yên, ngày tháng năm 2025

V/v thực hiện công tác đánh giá
an toàn công trình xây dựng
trong quá trình khai thác, sử
dụng trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Chủ sở hữu, quản lý, sử dụng công trình.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Văn bản số 2633/SXD-QLCL ngày 02/12/2025 của sở Xây dựng về việc tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo công tác đánh giá an toàn công trình trong quá trình khai thác, sử dụng trên địa bàn tỉnh; về việc này, Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Các chủ sở hữu, quản lý, sử dụng công trình

- Tổ chức thực hiện việc đánh giá an toàn công trình theo quy định tại Điều 36, Điều 37, Điều 38 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng đối với các công trình quy mô lớn, kỹ thuật phức tạp, công trình ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng. Trong đó, công trình quy mô lớn, kỹ thuật phức tạp được quy định tại Phụ lục VIII Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ và công trình ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng được quy định tại Phụ lục III Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

- Quy trình đánh giá an toàn công trình trong quá trình khai thác, sử dụng theo quy định tại Thông tư 14/2024/TT-BXD ngày 30/12/2024 của Bộ Xây dựng. Thời điểm và tần suất đánh giá an toàn công trình được quy định tại khoản 3 Điều 17 Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021, cụ thể:

+ Thời điểm đánh giá an toàn công trình lần đầu được thực hiện sau thời gian 10 năm kể từ khi đưa công trình vào khai thác, sử dụng theo quy định của pháp luật;

+ Đối với lần đánh giá tiếp theo, việc đánh giá an toàn công trình được thực hiện theo tần suất 05 năm/lần.

- Gửi hồ sơ kèm kết quả báo cáo đánh giá an toàn công trình đối với các

công trình quy định tại Phụ lục III Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng đến sở Xây dựng qua Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh để xem xét và thông báo ý kiến về kết quả đánh giá an toàn theo quy định.

2. Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh

- Triển khai nội dung của văn bản này đến các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý để thực hiện đầy đủ trách nhiệm của các chủ sở hữu, quản lý, sử dụng công trình;

- Thực hiện trách nhiệm về việc đánh giá an toàn công trình nêu tại mục 1 của văn bản này đối với các công trình do mình làm chủ sở hữu, quản lý, sử dụng;

- Tổ chức rà soát và lập danh mục các công trình do mình hoặc các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý làm chủ sở hữu, quản lý, sử dụng phải thực hiện việc đánh giá an toàn công trình trong quá trình khai thác, sử dụng theo quy định; gửi báo cáo về sở Xây dựng để tổng hợp trước **ngày 31/12/2025** (các thông tin báo cáo theo mẫu của Phụ lục kèm Công văn này).

3. Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn tỉnh

- Phổ biến các quy định, trách nhiệm về đánh giá an toàn công trình xây dựng nêu tại mục 1 của văn bản này tới các chủ sở hữu, quản lý, sử dụng công trình thuộc thẩm quyền, địa bàn được giao quản lý;

- Tổ chức rà soát và lập danh mục các công trình phải thực hiện việc đánh giá an toàn công trình trong quá trình khai thác, sử dụng theo quy định đối với các công trình do mình làm chủ sở hữu, quản lý, sử dụng và các công trình chưa xác định được chủ sở hữu, quản lý, sử dụng trên địa bàn quản lý; gửi báo cáo về sở Xây dựng để tổng hợp trước **ngày 31/12/2025** (các thông tin báo cáo theo mẫu của Phụ lục kèm Công văn này);

- Xử lý theo thẩm quyền hoặc đề nghị cấp có thẩm quyền xử lý đối với các chủ sở hữu, quản lý, sử dụng công trình vi phạm các quy định về đánh giá an toàn công trình.

4. Sở Xây dựng

- Thực hiện trách nhiệm là cơ quan tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình theo quy định và Quyết định số 1799/QĐ-UBND ngày 13/11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền cho Giám đốc sở Xây dựng thực hiện giải quyết một số thủ tục hành chính trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên.

- Theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện nghiêm các nội dung của văn bản này. Kịp thời tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh các khó khăn,

vướng mắc trong quá trình thực hiện;

- Tổng hợp danh mục các công trình phải thực hiện việc đánh giá an toàn công trình trong quá trình khai thác, sử dụng theo quy định trên địa bàn tỉnh để báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh và Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng theo quy định.

Nhận Công văn này, yêu cầu các cơ quan, đơn vị khẩn trương tổ chức thực hiện./.

(Kèm theo Văn bản số 2633/SXD-QLCL ngày 02/12/2025 của sở Xây dựng)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lại Văn Hoàn

PHỤ LỤC
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH PHẢI THỰC HIỆN ĐÁNH GIÁ AN
TOÀN CÔNG TRÌNH TRONG QUÁ TRÌNH KHAI THÁC SỬ DỤNG

(Kèm theo Công văn số /UBND-KT1 ngày tháng 12 năm 2025
của Ủy ban nhân dân tỉnh)

[illegible]