

Số: /SNNMT-ĐK,CGCN&GD
V/v góp ý dự thảo Quy định về quy trình luân
chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính

Hưng Yên, ngày tháng 11 năm 2025

Kính gửi:

- Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Hưng Yên;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở, ngành: Nội vụ, Tư pháp, Tài chính, Xây dựng, Thuế tỉnh Hưng Yên; Kho bạc nhà nước khu vực IV;
- UBND các xã, phường.

Thực hiện khoản 6 Điều 48 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; trong đó giao UBND tỉnh căn cứ trình tự, thủ tục giao đất, cho thuê đất, công nhận quyền sử dụng đất, gia hạn sử dụng đất, điều chỉnh thời hạn sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất, xác định giá đất tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại các Nghị định về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, về giá đất và quy định về trình tự, thủ tục tính, thu, nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại Nghị định này để xây dựng và ban hành Quy định về quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai phù hợp với thực tế của địa phương; Sở Nông nghiệp và Môi trường đã xây dựng dự thảo Quy định về quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính và đã có Văn bản 1266/SNNMT-ĐK,CGCN ngày 04/6/2025 gửi xin ý kiến một số sở, ngành, UBND cấp huyện (trước sáp nhập).

Thực hiện sắp xếp chính quyền địa phương 02 cấp, Chính phủ đã ban hành các Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; Bộ Nông nghiệp và Môi trường ban hành Quyết định số 3380/QĐ-UBND ngày 25/8/2025 công bố thủ tục hành chính mới ban hành, thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ

Nông nghiệp và Môi trường; trong đó có điều chỉnh về thẩm quyền, trình tự thủ tục liên quan đến việc luân chuyển, xác định nghĩa vụ tài chính.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã rà soát, hoàn thiện dự thảo Quy định về quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính theo quy định mới ban hành và ý kiến tham gia của đơn vị liên quan và gửi tới Quý Cơ quan dự thảo Tờ trình và dự thảo Quy định về quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên:

- Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải dự thảo “Quy định về quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên” lên cổng thông tin điện tử của tỉnh, thời gian đăng tải ít nhất là 10 ngày để các tổ chức, cá nhân biết và tham gia ý kiến theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

- Đề nghị Quý Cơ quan nghiên cứu, có ý kiến góp ý dự thảo quy định bằng văn bản và gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 05/12/2025** để hoàn thiện, trình UBND tỉnh xem xét ký ban hành theo quy định.

(Xin gửi kèm theo: (1) Dự thảo Tờ trình; (2) Dự thảo Quy định).

Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị các Quý Cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng, đơn vị: QHKHSDD, VPĐKĐĐ;
- Lưu: VT, ĐKCGCN&GD^{Chính}.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Kiên