

UBND TỈNH HƯNG YÊN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD - QLN
V/v lấy ý kiến dự thảo Tờ Trình và
dự thảo Quyết định của Ủy ban
nhân dân tỉnh Ban hành Quy chế
phối hợp xây dựng cơ sở dữ liệu,
chia sẻ, cung cấp thông tin, dữ liệu
về nhà ở và thị trường bất động sản
trên địa bàn tỉnh Hưng Yên

Hưng Yên, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: Tài chính; Nông nghiệp và Môi trường; Tư pháp; Ban Quản lý các Khu công nghiệp; Ban Quản lý Khu kinh tế; Cục Thống kê tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Thống kê tỉnh;
- UBND các xã, phường;
- Chủ đầu tư các dự án bất động sản;
- Sàn giao dịch bất động sản.

Căn cứ Nghị Quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội nghị quyết về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Nghị định số 94/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản về xây dựng và quản lý hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản;

Theo quy định tại Khoản 2 Điều 24 của Nghị định số 94/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản về xây dựng và quản lý hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản, quy định về trách nhiệm của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương “*Xây dựng và ban hành Quy chế phối hợp về xây dựng cơ sở dữ liệu, chia sẻ, cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn*”.

Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên (trước sáp nhập) đã ban hành Quyết định số 04/2024/QĐ-UBND ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên Ban hành Quy chế phối hợp xây dựng, duy trì hệ thống thông tin, chia sẻ, cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh Hưng Yên. Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình (trước sáp nhập) đã ban hành Quyết định số 03/2025/QĐ-UBND ngày 10 tháng 01 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình Ban hành Quy chế phối hợp về xây dựng cơ sở dữ liệu, chia sẻ, cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Bình.

Ngày 01/7/2025, 02 đơn vị hành chính cấp tỉnh (gồm tỉnh Thái Bình và tỉnh Hưng Yên) chính thức được sắp xếp lại thành tỉnh mới có tên gọi là tỉnh Hưng Yên theo Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12/6/2025 của Quốc hội. Do vậy, để đồng bộ trong việc xây dựng và quản lý hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Hưng Yên (mới) sau khi sắp xếp. Việc xây dựng và tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành 01 Quyết định chung nhằm mục đích thay thế, sửa đổi, bổ sung một cách có hệ thống và đồng bộ cho các Văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến lĩnh vực nêu trên là cần thiết và sớm triển khai thực hiện.

Đến nay, Sở Xây dựng đã xây dựng xong dự thảo Tờ Trình và dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Quy chế phối hợp xây dựng cơ sở dữ liệu, chia sẻ, cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Hưng Yên. Để hoàn thiện quy chế trình UBND tỉnh ban hành, Sở Xây dựng trân trọng đề nghị Quý cơ quan, đơn vị căn cứ chức năng nhiệm vụ, nghiên cứu và góp ý bằng văn bản vào dự thảo Quyết định trên.

Văn bản góp ý đề nghị gửi về Sở Xây dựng trước **ngày 10/10/2025**, (bản điện tử gửi về hộp thư: htktptdt.sxd@hungyen.gov.vn).

Sở Xây dựng đề nghị các Quý cơ quan sớm tham gia góp ý với nội dung dự thảo. Sau thời hạn trên, cơ quan nào chưa có văn bản tham gia ý kiến thì được coi như là nhất trí với nội dung dự thảo Quyết định quy định trên.

Sở Xây dựng đề nghị Quý cơ quan, đơn vị quan tâm phối hợp thực hiện./.

(Gửi kèm dự thảo Tờ Trình và dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Quy chế phối hợp xây dựng cơ sở dữ liệu, chia sẻ, cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Hưng Yên).

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Trung tâm công nghệ thông tin - VP UBND tỉnh (để đăng tải lấy ý kiến đóng góp công khai);
- Lưu: VT, QLNG.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lưu Văn Dương