

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH  
THƯƠNG MẠI TÂN SÁNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 12/2025/CV-DLTS

Hưng Yên, ngày 22 tháng 10 năm 2025

“V/v: Công bố giá bán Nhà ở xã hội công trình  
Tổ hợp chung cư thu nhập thấp CT1, CT2  
thuộc Dự án Phố Nối”

**Kính gửi: - UBND tỉnh Hưng Yên  
- Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên**

Căn cứ Luật nhà ở số 27/2023/QH15 ban hành ngày 01/01/2025;

Căn cứ Nghị định số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Nhà ở xã hội;

Căn cứ Văn bản số 179/SXD-QLXD ngày 19/6/2020 về việc Thông báo kết quả thẩm định thiết kế cơ sở điều chỉnh dự án Tổ hợp chung cư thu nhập thấp CT1, CT2 thuộc dự án Khu nhà ở, dịch vụ khu công nghiệp Phố Nối;

Căn cứ Văn bản số 190/SXD-QLXD ngày 30/6/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế kỹ thuật Công trình Tổ hợp chung cư thu nhập thấp CT1, CT2 thuộc Dự án Khu nhà ở, dịch vụ Khu công nghiệp phố Nối;

Căn cứ Bảng xây dựng giá bán Nhà ở xã hội đã được Viện kinh tế xây dựng thẩm tra ngày 16/10/2025;

Căn cứ Báo cáo thẩm tra số 3067/VKT/BĐS ngày 16/10/2025 của Viện kinh tế xây dựng về việc thẩm tra giá bán nhà ở xã hội – Công trình Tổ hợp chung cư thu nhập thấp CT1, CT2 thuộc Dự án Khu nhà ở, dịch vụ khu công nghiệp Phố Nối;

Căn cứ Quyết định số 09/2025/QĐ-DLTS ngày 22/10/2025 của Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tân Sáng về việc phê duyệt giá bán nhà ở xã hội công trình Tổ hợp chung cư thu nhập thấp CT1, CT2 thuộc dự án Khu nhà ở, dịch vụ khu công nghiệp Phố Nối.

Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tân Sáng kính gửi UBND tỉnh Hưng Yên, Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên giá bán Nhà ở xã hội công trình Tổ hợp chung cư thu nhập thấp CT1, CT2 thuộc dự án Khu nhà ở, dịch vụ khu công nghiệp Phố



Nội đề UBND tỉnh và Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên công khai giá bán Nhà ở xã hội lên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh và trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng theo đúng quy định tại khoản 1, Điều 13 Nghị định 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Nhà ở xã hội.

*Hồ sơ đính kèm:*

1/ Bảng xây dựng giá bán Nhà ở xã hội do Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tân Sáng lập được Viện kinh tế xây dựng thẩm tra ngày 16/10/2025;

2/ Báo cáo kết quả thẩm tra số 3067/VKT/BDS ngày 16/10/2025 của Viện kinh tế xây dựng về việc thẩm tra giá bán nhà ở xã hội – Công trình Tổ hợp chung cư thu nhập thấp CT1, CT2 thuộc Dự án Khu nhà ở, dịch vụ khu công nghiệp Phố Nối;

3/ Quyết định số 09/2025/QĐ-DLTS ngày 22/10/2025 của Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tân Sáng về việc phê duyệt giá bán Nhà ở xã hội công trình Tổ hợp chung cư thu nhập thấp CT1, CT2 thuộc dự án Khu nhà ở, dịch vụ khu công nghiệp Phố Nối;

Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tân Sáng kính gửi UBND tỉnh Hưng Yên và Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Trung tâm CNTT - VP UBND tỉnh (để đăng tải)
- Ban Lãnh đạo Công ty;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT, Ban QLĐT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH  
THƯƠNG MẠI TÂN SÁNG**



CHỦ TỊCH HĐQT  
*Nguyễn Đỗ Ninh*